



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

31. St-1094/2012-1767

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Radovanu Raduki, kao stečajnom sucu, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom JARUŠČICA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jaruščica 7, OIB: 02217546383, 16. srpnja 2020. godine

riješio je

Ispravlja se rješenje o dosudi ovoga suda poslovnoga broja St-1094/2012 od 10. rujna 2019. na način da se briše točka V a) toga rješenja koja glasi:

"Određuje se nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi te pošto kupovna bude položena na račun suda, u zemljišnu knjigu prigodom upisa prava vlasništva u korist kupca Boris Mamić, Zagreb, Šestinski dol 135, OIB:65704484623, upisati i založno pravo na nekretnini radi osiguranja tražbine po osnovi kredita u korist davatelja kredita za nekretninu iz točke V ovoga Rješenja u skladu sa sporazumom o osiguranju, sve sukladno odredbi čl. 109. Ovršnog zakona.

Odobrava se stečajnom upravitelju u svojstvu založnog dužnika potpisati Sporazum o osiguranju zasnivanjem založnog prava na predmetnoj nekretnini i Ugovor o kreditu kojim kupac Boris Mamić, Zagreb, Šestinski dol 135, OIB:65704484623, plaća kupovninu sukladno točki V ovoga Rješenja, po osnovi kredita u korist davatelja kredita. Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava i ugovora o kreditu ne smiju se preuzimati nikakve druge obveze za stečajnog dužnika, osim obveze kojom se pristaje na upis založnog prava uz uvjet da iznos kredita u vrijednosti koji treba biti isplaćen prema rješenju o dosudi mora biti isplaćen od banke na depozitni račun ovog suda broj: IBAN: HR9223900011300000460, model: 00, pozivom na broj 1094-2012."

Obrazloženje

S obzirom na to da je kupac Boris Mamić, Zagreb, Šestinski dol 135, u cijelosti isplatio kupovninu u iznosu od 571.340,00 kn za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, K.O. BLATO NOVO, Z.K. ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA 161. ETAŽA: 27/10000, trosoban stan oznake A/S 62 u četvrtom katu objekta S 1, dilatacija A, Jaruščica 7, neto korisne površine 70,05 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

bez da mu je za to bio potreban upis založnog prava na toj nekretnini, primjenom čl. 342. u vezi s čl. 347. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/03, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19) i čl. 6. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12), odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 16. srpnja 2020. godine

Sudac:
Radovan Raduka

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi putem ovoga suda u roku od osam dana nakon isteka osmog dana od dana objave pismena na Mrežnoj stranici e-oglasnoj ploči suda. O žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

-Boris Mamić po odvjetniku Jurici Tončiću, Zagreb, I. Đorđića 18
-e-oglasna ploča

Broj zapisa: **17897-af9ee**

Kontrolni broj: **07e20-065c0-a7cb2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=RADOVAN RADUKA, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.